



**SKUPNA OBČINSKA UPRAVA
ENOTNOST OBČIN**

Številka: 4780-0011/2023

Datum: 25.9.2024

Zadeva: Namera za prodajo nepremičnine parc. št. 782/18 k.o. 1577 Kočevje

Skupna občinska uprava Občin Kočevje, Kostel, Osilnica, Dobrova-Polhov Gradec, Dobrepolje (v nadaljevanju: SOU EO), na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18 v nadaljevanju ZSPDLS-1)

OBJAVLJA NAMERO ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

za prodajo nepremičnine parc. št. 782/18 k.o. 1577 Kočevje, v izmeri 113¹ m², ki se po osnovni namenski rabi nahaja v območju stavbnih zemljišč, v enoti urejanja prostora (EUP): KV-2a, s podrobnejšo namensko rabo SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava. V naravi gre za zemljišče manjše površine, ki ga samostojno ni mogoče izkoriščati in predstavlja pripadajoče zemljišče k stanovanjski stavbi na naslovu Trata XII/6, Kočevje.

Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga te namere.

SOU Enotnost občin

Gregor Košir

Podžupan v začasnem opravljanju funkcije župana

Prilogi:

- Priloga 1- Povabilo k oddaji ponudbe za nakup
- Priloga 2- Obrazec ponudba za nakup nepremičnine

¹ Podatek o velikosti oz. površini predmetne nepremičnine izhaja iz zemljiškega katastra (stavbna zemljišča), kot relevantne (izvirne) uradne evidence in lahko odstopa od dejanskih izmer oz. površin, pri čemer občina Kočevje kot prodajalka predmeta prodaje ne odgovarja za morebitna odstopanja