

## **RAZPISNA DOKUMENTACIJA**

### **ZA PRODAJO PREMIČNEGA PREMOŽENJA V LASTI OBČINE KOČEVJE Z JAVNIM ZBIRANJEM PONUDB**

**LINIJA ZA STISKANJE BIOLOŠKEGA MULJA V SESTAVI: ENOTA ZA PRIPRAVO IN  
DOZIRANJE FLOKULANTA, STISKALNICA ZA BIOLOŠKI MULJ TER KONTEJNER**

**Vsebina:**

1. Besedilo javnega zbiranja ponudb
2. Obrazec 1 - podatki o ponudniku (kupcu)
3. Obrazec 2 - izjava o ponujeni kupnini
4. Obrazec 3 - izjava o vezanosti na dano ponudbo
5. Obrazec 4 - izjava o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb

Številka: 478-98/2016-3513-1

Datum: 09. 12. 2016

**OBČINA KOČEVJE**  
**župan dr. Vladimir Prebilič**

Občina Kočevje, Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15 – ZUUJFO in 76/15) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), objavlja

## **JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA PRODAJO PREMIČNEGA PREMOŽENJA – LINIJA ZA STISKANJE MULJA**

### **1. Ime in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb:**

Občina Kočevje, Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje, matična številka: 5874238000, davčna številka: SI 20945892

### **2. Opis predmeta prodaje:**

Predmet prodaje je linija za stiskanje biološkega mulja v sestavi, enota za pripravo in doziranje flokulanta in dehidracijo Alldoc, stiskalnica za stiskanje izdelana po naročilu ter kontejner dimenzije 8,5 x 3,5 m, izdelan po naročilu za navedeno opremo, skupna teža cca 6000 kg, vse skupaj izdelano leta 1998. Predmet prodaje se nahaja na lokaciji centralne čistilne naprave Kočevje, cesta v Mestni log 2a, Kočevje. Občina Kočevje je lastnica navedenega stvarnega premoženja.

Predkupna pravica na predmetu prodaje ne obstaja.

### **3. Vrsta pravnega posla:**

Prodaja premoženja na podlagi prodajne pogodbe.

### **4. Izhodiščna cena:**

Izhodiščna cena za predmet prodaje znaša 5.000,00 EUR. V izhodiščni ceni je že vključen davek na dodano vrednost (DDV). V izhodiščni ceni ni všteta morebitna demontaža in odvoz premoženja; kupec oboje izvede na lastne stroške.

### **5. Višina in vplačilo varščine:**

Ponudniki morajo plačati varščino v višini 10% izhodiščne cene premoženja. Varščino je potrebno vplačati na podračun proračuna Občine Kočevje, št. 01248-0100005213, odprtega pri UJP Novo mesto s pripisom »Varščina za nakup premoženja – linija za stiskanje mulja«. Plačana varščina bo uspelemu ponudniku vračunana v kupnino, neuspešnim ponudnikom pa bo vrnjena brez obresti v roku 8 dni od dneva javnega odpiranja ponudb. Potrdilo o vplačani varščini mora ponudnik priložiti svoji ponudbi.

### **6. Pogoji prodaje:**

Predmetno premoženje se prodaja kot celota, po načelu videno-kupljeno. Vse stroške v zvezi s sklenitvijo pogodbe nosi kupec.

Na javnem razpisu lahko sodelujejo domače in tuje fizične in pravne osebe skladno z veljavno slovensko zakonodajo, ob pogojih vzajemnosti.

Ponudnik mora oddati ponudbo, ki vsebuje naslednje sestavine:

- potrdilo o vplačani varščini,
- obr 1: Podatki o ponudniku (kupcu),
- obr 2: Izjava o ponujeni kupnini (ki ne sme biti nižja od izhodiščne cene),
- obr 3: Izjava o vezanosti na dano ponudbo,
- obr 4: Izjava o sprejemanju pogojev javnega zbiranja ponudb,
- pooblastilo za zastopanje v postopku javnega zbiranja ponudb, v primeru da ponudnika zastopa pooblaščenec.

V primeru, da ponudba ne bo oddana v skladu z določili tega razpisa ali v primeru nepravočasne ponudbe, je pristojna komisija ne bo upoštevala.

### **7. Kriterij za izbiro najugodnejšega ponudnika:**

Kriterij za izbiro najugodnejšega ponudnika je višina ponujene cene (kupnine). Izbran bo ponudnik, ki bo ob izpolnjevanju vseh pogojev tega razpisa, ponudil najvišjo ponujeno ceno (kupnino) nad izhodiščno ceno oz. v primeru, da bo ponudnik samo eden, vsaj ceno, ki je enaka izhodiščni ceni. Če je med prejetimi ponudniki več najugodnejših ponudnikov, ki bodo podali enakovredne ponudbe, lahko pristojni organ občine:

- pozove vse najugodnejše ponudnike k oddaji nove ponudbe ali
- opravi z najugodnejšimi ponudniki dodatna pogajanja ali
- opravi med najugodnejšimi ponudniki javno dražbo, pri čemer za izklicno ceno določi ceno, ki so jo v svojih ponudbah ponudili najugodnejši ponudniki.

### **8. Sklenitev pogodbe z najugodnejšim ponudnikom:**

Občina Kočevje bo z najugodnejšim ponudnikom sklenila kupoprodajno pogodbo v roku 15 dni po opravljeni izbiri. Če izbrani ponudnik ne podpiše pogodbe v navedenem roku, lahko Občina kupcu podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni.

V primeru, da izbrani ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, Občina Kočevje zadrži njegovo varščino, prav tako pa si prodajalec pridružuje pravico povabiti k podpisu pogodbe drugega najugodnejšega ponudnika.

### **9. Način in rok plačila kupnine:**

Izbrani ponudnik (kupec) je dolžan kupnino poravnati v enkratnem znesku, na podlagi izstavljenega računa prodajalca, in sicer v roku 8 dni od izstavitve računa.

Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla. Kupoprodajna pogodba je avtomatično razdrta, če kupec kupnine ne plača v navedenem roku. Občina ima v tem primeru pravico obdržati varščino, ki jo je izbrani ponudnik plačal v postopku javnega zbiranja ponudb. Obročno odplačevanje kupnine ni možno.

Po plačilu celotne kupnine se bo kupcu premoženje izročilo v last in posest s pravico, da premoženje demontira in odpelje. Demontaža in odvoz se opravi v roku 14 dni po poplačilu kupnine.

#### **10. Nepravočasne/nepopolne ponudbe:**

Ponudbe, ki bodo prispеле po razpisnem roku (nepravočasna ponudba) ali pravočasna, vendar nepopolna ponudba, bodo izločene iz nadaljnega postopka.

Ne glede na navedeno pa lahko ponudnik, ki je oddal ponudbo, ki vsebuje vse sestavine ponudbe, ima pa pomanjkljivo dokumentacijo, tako ponudbo dopolni do odpiranja ponudb.

#### **11. Rok vezanosti ponudnikov na dano ponudbo:**

Ponudba mora biti veljavna najmanj 90 dni od dneva objave javnega poziva za zbiranje ponudb na spletni strani Občine Kočevje.

#### **12. Rok za oddajo ponudbe:**

Ponudniki morajo oddati popolno ponudbo z vsemi prilogami priporočeno po pošti na naslov: Občina Kočevje, Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje ali ali osebno na vložišče občine do vključno **04. 01. 2017 do 10.00 ure**. Prepozne ponudbe bodo izločene iz postopka.

Ponudbe morajo biti oddane v zaprtih ovojnica h z oznako: »Ponudba za nakup premičnine – Ne odpiraj«. Na zadnji strani ovojnice morata biti navedena naziv in naslov ponudnika.

#### **13. Kraj in čas odpiranja ponudb:**

Javno odpiranje ponudb bo **v sredo, 04. 01. 2017 ob 14.00 uri, v sejni sobi (1. nadstropje) Občine Kočevje, Ljubljanska cesta 26, 1330 Kočevje**.

Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika pisno obveščeni najkasneje v 8 dneh od datuma odpiranja ponudb.

Obveznost prodajalca, da sklene kupoprodajno pogodbo z najugodnejšim ponudnikom, je izključena. Občina Kočevje lahko do sklenitve pravnega posla (podpisa pogodbe), brez odškodninske odgovornosti, prekine oz. ustavi postopek razpolaganja s stvarnim premoženjem, ne da bi za to navedla razloge.

#### **14. Dodatne informacije:**

Vsa dodatna pojasnila in informacije v zvezi s prodajo premičnega premoženja v času razpisa lahko zainteresirani ponudniki naslovijo na elektronski naslov: [brigita.spelko@kocevje.si](mailto:brigita.spelko@kocevje.si), kontaktna oseba je Brigita Špelko, tel. št. 01/89-38-211.

Ponudniki si pred oddajo ponudbe lahko, po predhodnem dogovoru, ogledajo predmete prodaje. Vsi stroški vezani na pripravo ponudbe, bremenijo ponudnika.

#### **15. Objava:**

Javno zbiranje ponudb se objavi na spletni strani Občine Kočevje: [www.kocevje.si](http://www.kocevje.si).